

## **Adásvételi szerződés (tervezet)**

Amely létrejött egyfelől Csengerújfalu Község Önkormányzata, 4765 Csengerújfalu, Kossuth u. 102., törzsszám: 443018, adószám: 15443010-2-15, pénzforgalmi számlaszám: 11744096-15443010-00000000, képviseli: Zsiga Mihály polgármester), mint **Vevő**

másfelől ....., (cégjegyzékszáma: ....., székhely: ....., adószám: ....., pénzforgalmi számlaszáma: ....., képviselője: .....), továbbá (cégjegyzékszáma: ....., székhely: ....., adószám: ....., képviselője: .....), mint **Eladó** között az alábbi tartalommal:

### **1. A szerződés tárgya:**

Védőnői szolgálat épületének felújításához kapcsolódó eszközbeszerzés

### **2. A szerződés teljesítésének helye:**

Védőnői szolgálat 4764 Csengerújfalu, Kossuth u 115.

### **3. A szerződés teljesítésének határideje:**

Az ajánlatban vállalt, bírálati szempontot képező határidő: , .....

### **4. Az ellenszolgáltatás:**

Az ellenszolgáltatás kiegyenlítésének forrása 95 % mértékű „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímen nyújtott BM támogatás és 5 % mértékű önerő. Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése, a teljesítési igazolás alapján benyújtott számla ellenében átutalással történik, az ajánlatkérőként szerződő félre irányadó Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak szerint. Eladó egy előlegrészámlát (amennyiben előleget igényel), egy részszámlát és egy végszámlát nyújthat be. A részszámla akkor nyújtható be, amikor az épület felújítás műszaki készültségi foka elérte a 25 %-ot. A részszámla összege a költségvetés szerint a felújításra eső ellenérték 25 %-a lehet. A végszámla a felújítás műszaki átadás-átvételének lezárása, valamint az eszközbeszerzés keretében beszerzett eszközök leszállítása és átadása után nyújtható be.

Eladó a Kbt. 135. § alapján az épület felújításra eső ellenérték legfeljebb 5 %-ával azonos mértékű vállalkozói előleget igényelhet a szerződéskötést követően. Az igényelt és kifizetett előleg arányosan a részszámlával és a végszámlával szemben számolható el.

A kifizetésre irányadó még az 547/2013 (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az Art. 36/A § rendelkezései.

### **5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

#### **Jótállási kötelezettség:**

Ajánlattevőnek a beszerzett eszközök tekintetében a leszállítástól számított 1 év jótállást kell vállalnia.

**Késedelmi kötbér:** Amennyiben Eladó a szerződésbe foglalt kötelezettségeinek teljesítésével neki felróható késedelembe esik, a kötbéralapra vetített napi 0,1 % késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbéralap az árazott költségvetésnek az eszközbeszerzésre eső nettó összege.

## 6. Egyéb feltételek:

Felek rögzítik, hogy a szerződés a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nemzeti eljárásrendben, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatása szerint került megkötésre.

Felek rögzítik, hogy Eladó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szabályai az irányadók.

Felek képviselői a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatukat jóváhagyólag aláírják.

Csengerújfalú, 2016.....

.....

Vevő

.....

Eladó

*Melléklet:*

- 1. Felolvasólap*
- 2. Ajánlati nyilatkozat*
- 3. Mennyiséget és egységárat tartalmazó beárazott, összesített költségvetés*